

# Prodej bytu 3+kk v Michli

Cena: 10. 490 000 Kč



## Popis nemovitosti

Světlý a zrekonstruovaný byt 3+kk v klidné části Michle, který je připravený k okamžitému nastěhování nebo pronájmu. Prodává se kompletně vybavený, parkovací stání v uzavřeném dvoře je zahrnuto v ceně a po dohodě lze jednat také o převzetí stávající hypotéky s úrokovou sazbou 3,59 % p.a. s fixací do prosince 2030.

Byt se nachází ve 3. podlaží domu s výtahem a bezbariérovým přístupem na adrese: Psárská 1347/1, Praha 4 Michle. Jeho vnitřní plocha činí téměř 69 m², lodžie přidává dalších 5,5 m² a sklep necelých 1,4 m². Celkem tak získáte přes 75 m² prostoru.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyní, samostatná a velmi prostorná ložnice, koupelna s rohovou vanou a částečně oddělenou toaletou a předsíň. Z obývacího pokoje i ložnice se vstupuje na lodžii. Třetí pokoj dnes slouží jako pracovna, stejně dobře ale může fungovat jako dětský pokoj.

Díky kompletnímu vybavení nový majitel nemusí řešit další zařizování a může se rovnou nastěhovat nebo byt bez větších

Další informace: <https://ondrejkučera.com/prodej-bytu-3-kk-v-michli>



## Makléř



**Ondřej Kučera**

**E-mail**  
ondrej.kucera@qara.cz

**Telefon**  
+420 603 153 446

**Adresa**  
Baranova 678/40, Praha

**Web**  
[www.ondrejkučera.com](http://www.ondrejkučera.com)

