

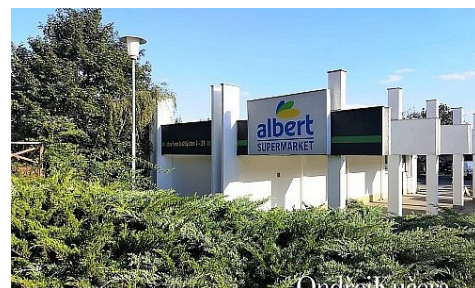
Byt na Halasově náměstí



Popis nemovitosti

V oblíbené čtvrti Brna Lesná, na Halasově náměstí, nabízíme prodej světlého a prakticky řešeného jednopokojového bytu s kuchyňským koutem, předsíní, koupelnou a sklepní kójí. Vše o celkové výměře 23,4m² se nachází v 9. podlaží zrekonstruovaného panelového domu se dvěma výtahy. Byt je v udržovaném stavu s plastovými okny a žaluziemi, orientovanými na západ s krásným a otevřeným výhledem na Brno. Na podlahách jsou původní parkety překryté kobercem. V prezentaci jsou uvedené fotografie pouze domu a výhledů. Respektujeme soukromí nájemníka a nezveřejňujeme interiér s osobními věcmi. V případě zájmu můžu zaslat více, nebo osobně ukáži na prohlídce. V bytě dlouhodobě bydlí slušná a spokojená nájemnice za tržní nájemné, která v nájmu může pokračovat dále, nebo je možné kdykoliv nájemní smlouvu ukončit. Je tam přes deset let a prakticky se nemusíte o nic starat. Díky nízkým poplatkům jde o zajímavou investici. V domě jsou k dispozici další společné prostory, jako je společná lodžie na patře, prádelna, sušárna, kolárna a kočárkárna. Dům je ve skvělém stavu s energetickou náročností třídy C - úsporná. Společenství vlastníků v domě funguje příkladně. V okolí najdete vše potřebné pro každodenní potřebu. Hned za domem je supermarket, sportovní centrum s plaveckým

Další informace: <https://ondrejkučera.com/byt-na-halasove-namesti>



Makléř



Ondřej Kučera

E-mail
ondrej.kucera@qara.cz

Telefon
+420 603 153 446

Adresa
Šafaříkova 17, Praha 2, Powered by QARA, IČ: 87249596

Web
www.ondrejkučera.com

