

Nemovitost Školní



Popis nemovitosti

Představujeme Vám prodej unikátního nebytového prostoru s možností víceúčelového využití. Nachází se v ulici Školní, atraktivní pražské čtvrti Braník. Nabízí příjemný klid pro práci, studium a odpočinek. Dispozičně je rozdělený na hlavní místnost s kuchyní a se vstupem na slunnou terasu. Dále má koupelnu s vanou a toaletou a prostornou komoru. To vše o celkové ploše 46m². Na celé střeše domu je společná terasa s krásným otevřeným výhledem do okolí. Za domem je společná zahrada. K dispozici jsou také velké sklepní prostory.

V interiéru je nová plovoucí podlaha s novou stěrkou a na venkovní terase nová dřevěná krytina. V koupelně je mozaikové obložení a v komoře nová keramická dlažba. Jednotka má 19,1m² s výhradním užíváním další místnosti 15,1m² a výhradním užíváním terasy 12m², která je ideální například ke grilování, pěstování květin a bylinek, relaxaci a odpočinku. Orientace je západní do klidného a otevřeného vnitrobloku, za kterým je po dohodě možnost soukromého parkování.

Cihlový dům s výtahem prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2010 s novou střešní terasou a kamerovým systémem u vchodu i na zahradě, která byla také renovována v roce 2021. Od domu se za pět minut chůze dostanete na autobusovou

Další informace: <https://ondrejkučera.com/nemovitost-skolni>



Makléř



Ondřej Kučera

E-mail

ondrej.kucera@qara.cz

Telefon

+420 603 153 446

Adresa

Šafaříkova 17, Praha 2, Powered by QARA, IČ: 87249596

Web

www.ondrejkučera.com

