

Byt Českomoravská

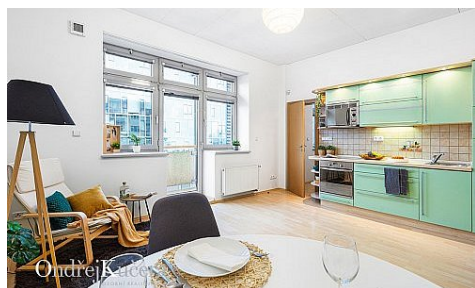


Popis nemovitosti

Prodej bytu v osobním vlastnictví v ulici Českomoravská 1181/21, Praha 9, Libeň. Světlý a prakticky řešený byt 2+kk s balkonem o celkové výměře 50m², se nachází ve druhém nadzemním podlaží novostavby s výtahem z roku 2005. Byt má samostatnou ložnici, obývací pokoj s kuchyňskou linkou a vstupem na balkon 7,6m², předsíň s velkou vestavěnou skříní, koupelnu s rohovou vanou a toaletou. K bytu náleží sklepní kóje 3m². Parkování je možné na soukromém parkovišti u domu, které patří pouze společenství vlastníků celého domu.

Dům je v perfektním stavu s energetickou náročností třídy B - velmi úsporná. Díky dobrému hospodaření společenství vlastníků jsou nízké poplatky na bydlení, takže je dům vhodný i na investici k následnému pronájmu. Perfektní dopravní dostupnost autem a MHD. Tramvajová zastávka hned u domu, za sedm minut chůzí na vlakovou stanici Praha-Libeň, za deset minut chůzí na metro Českomoravská. V okolí je vše potřebné. Obchodní centrum Harfa, veškeré obchody a služby, nemocnice s poliklinikou, O2 Aréna, dobré restaurace, park Podviní, sportovní centrum, venkovní posilovna hned u domu.

Další informace: <https://ondrejkučera.com/byt-ceskomoravska>



Makléř



Ondřej Kučera

E-mail
ondrej.kucera@qara.cz

Telefon
+420 603 153 446

Adresa
Šafaříkova 17, Praha 2, Powered by QARA, IČ: 87249596

Web
www.ondrejkučera.com

