

Prodej domu v Kladně č.p. 290



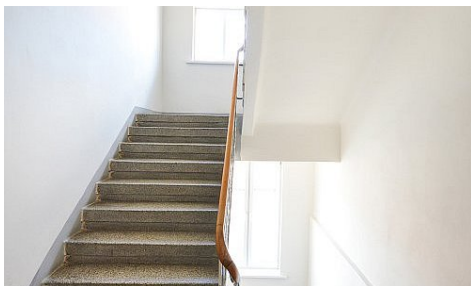
Popis nemovitosti

Připravili jsme pro Vás prodej několika činžovních domů v Kladně. Jeden z těch velkých se nachází na adrese T. G. Masaryka č.p. 290. Jeho výhodou je umístění v srdci Kladna přímo na pěší třídě a dlouhodobá obsazenost spokojenými nájemníky.

Ekonomicky stabilní nemovitost ve skvělém stavu nabízí čtyři podlaží. V přízemí je prodejna oděvů s plochou 341 m² a se zázemím 83 m² nad ní. V prvním patře je kancelář 157 m² s centrální chodbou, ze které jsou vstupy do čtyř samostatných místností, do kuchyňky a na samostatnou toaletu. V té největší kanceláři je krb. Druhé patro 194 m² je podobně řešené, jako první s možností přizpůsobit celé patro i k bydlení. Ve třetím patře je zrekonstruovaný prostorný byt 4+1 s výměrou 120 m². Další prostor vedle bytu je půdní s úložným prostorem a schodištěm do podkrovního prostoru o ploše 74 m². Dům je také podsklepený 50 m². Tento prostor je aktuálně prázdný a lze využít třeba jako skladovací. Celkem se jedná přes 1.000 m² ve skvěle udržovaném domě s novou střechou z roku 2022.

Jde o unikátní příležitost koupě velkého činžovního domu v centru města. Pořídít si budovu přímo tady na hlavní třídě, je zárukou zhodnocení Vašich peněz do budoucna. Kladno, největší město Středočeského kraje, má přes 70 tisíc obyvatel, a to je

Další informace: <https://ondrejkučera.com/prodej-domu-v-kladne-c-290>



Makléř



Ondřej Kučera

E-mail
ondrej.kucera@qara.cz

Telefon
+420 603 153 446

Adresa
Šafaříkova 17, Praha 2, Powered by QARA, IČ: 87249596

Web
www.ondrejkučera.com

