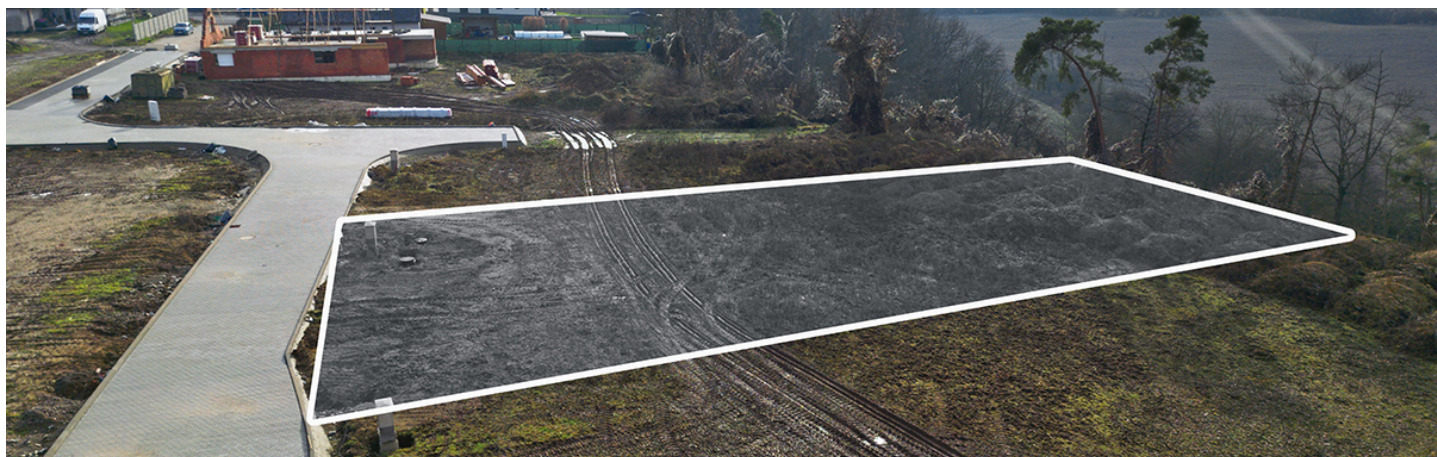


Prodej stavebního pozemku v Horkách nad Jizerou



Popis nemovitosti

Stavební pozemek 984 m² s veškerými inženýrskými sítěmi, na klidném místě, v nové zástavbě obce Horky nad Jizerou. Parcela je atraktivní díky výjimečné poloze s perfektní dopravní dostupností. Za tři minuty jste autem na dálnici D10, odkud jste za patnáct minut v Mladé Boleslavi, nebo za dvacet minut v Praze. Nachází se v unikátním regionu zvaném Pojizeří.

Pozemek je kompletně zasítovaný. Dle územního plánu se jedná o funkční využití BV, tedy plochy k bydlení v rodinných domech venkovského typu se zastavitelností zpevněných a zastavěných ploch maximálně 60 %. Výška zástavby může mít až dvě nadzemní podlaží s možností využití podkroví. Střecha ideálně sedlová, polovalbová, nebo valbová.

Výhodou je, že nebudete součástí žádného satelitu, ale skutečné a plnohodnotné čtvrti, která navazuje na původní zástavbu obce. Najdete tu obchod, hospodu u fotbalového hřiště, lékařské středisko a Horkama prochází i páteřní cyklostezka romantickou krajinou meandrující Jizery. Za nákupy můžete vyrazit do Benátek na Jizerou. V sousedních Brodcích je mateřská a základní škola, potraviny a pošta. Autobusová zastávka se spojem do Mladé Boleslavi je tři minuty chůze od pozemku. Dostupnost a okolní příroda dělají z toho pozemku místo stvořené pro život.

Další informace: <https://ondrejkučera.com/prodej-stavebniho-pozemku-v-horkach-nad-jizerou>



Maklér



Ondřej Kučera

E-mail

ondrej.kucera@qara.cz

Telefon

+420 603 153 446

Adresa

Šafaříkova 17, Praha 2, Powered by QARA, IČ: 87249596

Web

www.ondrejkučera.com

